

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Куйбышева ул. д. 30

Общая площадь дома (м2): 1964,5
 Год постройки: 1899
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 338 629,81 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 29111,73 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	22 053,06	99 974,52	99 974,52	88 647,37		66 136,93	33 837,59
Содержание общ. имущ. МКД		186 369,96	186 369,96	164 947,61		317 270,57	-130 900,61
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	36 425,34	
					Транспортные расходы	5 458,15	
					Аварийное обслуживание	23 411,01	
					Спецдежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 023,79	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	904,81	
					Трубоочистные работы	580,94	
					Ликвидация следов протечек	99 601,46	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	39 288,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	9 200,99	
					Уборка лестничных клеток	19 963,90	
					Вывоз твердых бытовых отходов	65 401,79	
					Накладные расходы	14 010,39	
Уборка и саночистка земельного участка		25 387,56	25 387,56	22 511,17		38 956,78	-13 569,22
Эксплуатация коллективных ПУ		3 936,00	3 936,00	3 490,08		3 739,20	196,80
Содержание и ремонт ПЗУ		10 430,88	10 430,88	9 236,94		10 430,88	0,00
Содержание и ремонт лифтов		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		11 020,68	11 020,68	9 747,77		9 265,97	1 754,71
Управление многоквартирным домом		23 222,40	23 222,40	20 591,24		26 948,92	-3 726,52
ИТОГО по дому		360 342,00	360 342,00	319 172,18		472 749,25	-112 407,25
Полная задолженность дома по квартплате							338 629,81

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.